Взамен ранее выданного разрешения на строительство
№92-303-59-2019 от 07.03.2019 г.

Кому **ООО "АТОЛЛ"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Москва, ул.Нижегородская, д.32, стр.15

его почтовый индекс и адрес,

тел.8-499-579-92-49

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **18 марта2020г.** № **92-303-40-2020**

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**"Многоквартирный жилой дом №15 по ГП в мкр. "Хороший" г.Читы"**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО "ПРОММАШ ТЕСТ"**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**75-2-1-3-003098-2019 от 14.02.2019г.**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**75:32:010676:49**

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**75:32:010676**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU92303000-6741 от 09.09.2019г.**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	**№29 от 27.01.2016**
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ЗАО"НП Читагражданпроект" в 2018г**
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**9261,2**	Площадь участка (кв. м):	**2732**
	Объем (куб. м):	**34718,1**	в том числе подземной части (куб.м):	**2359,2**
	Количество этажей (шт.):	**9**	Высота (м):	**техническое подполье –1,80 жилой этаж - 3,0**
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	**1278,0**		
	Иные показатели	**Количество квартир 169, 1-комнатных - 133, 2-комнатных –27, 3-комнатных - 9. Общая площадь квартир 6405,4 кв.м. Фундаменты свайные монолитные ж/б. Перекрытия – безбалочные, монолитные ж/б. Наружные стены – 1-4 этаж трехслойные кирпич – утеплитель пенополистирол – кирпич 5-9 этаж двухслойные крупноформатный керамический камень – кирпич. Крыша плоская с холодным чердаком и внутренним организованным водостоком. Кровля – профилированный настил.**		

5	Адрес (местоположение) объекта	**Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита", в Железнодорожном административном районе, Магистральная улица, дом 106. №611-рз от 04.05.2016г.**

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «**31**» **мая 2022** г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

И. о. заместителя руководителя
администрации городского округа
«Город Чита»

_____ _____ С.В. Нольняев

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

«18» марта 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "_____" _____ 20 ____г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

"_____" _____ 20 ____г.

получил 2 экз. 19.05.20