Взамен ранее выданного разрешения на строительство
№92-303-166-2019 от 27.06.2019г.

Кому **ООО "АТОЛЛ"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Москва, ул.Нижегородская, д.32, стр.15

его почтовый индекс и адрес,

тел.8-499-579-92-49, 8-964-469-9759

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **16 сентября 2019г.** № **92-303-230-2019**

92-303-41-2020

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**"Жилой микрорайон "Хороший", расположенный по адресу: г.Чита, по ул.Магистральная, в районе озера Кенон. 1 этап Жилой дом (поз. 12, 13) и общественное здание (поз. 24). Здание №13 по ГП"**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО "ПромМаш Тест"**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№77-2-1-3-0572-17 от 21.12.2017г.**

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**75:32:010676:51**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**75:32:010676**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU92303000-3603 от 11.03.2016г.**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	**№29 от 27.01.2016**
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ЗАОр"НП Читагражданпроект"2017г.**
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**15029,6**	Площадь участка (кв. м):	**14332**
	Объем (куб. м):	**55930,1**	в том числе подземной части (куб.м):	**3837,9**
	Количество этажей (шт.):	**9**	Высота (м):	**техническое подполье - 1,8 этаж - 3,0**
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	**2038,9**		
	Иные показатели	**Количество квартир 285. 1-комнатных - 231, 2-комнатных - 45, 3-комнатных - 9. Общая площадь квартир 10350,9 кв.м. Фундаменты монолитные ж/б. Перекрытия – сборные ж/б. Наружные стены – 1-4 этаж трехслойные -кирпич – утеплитель пенополистирол – облицовочный слой, 5-9 этаж двухслойные – крупноформатный керамический камень – облицовочный слой. Крыша чердачная. Кровля – профнастил".**		

5	Адрес (местоположение) объекта	**Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита" Железнодорожный административный район, Магистральная улица, дом 110. №610-рз от 04.05.2016г.**
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «**16**» **ноября** **2020** г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

И. о. заместителя руководителя
администрации городского округа «Город Чита» Д.С. Ярушин

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

«**16**» **сентября** **2019** г.

Действие настоящего разрешения продлено до "30" июня 2021 г.

И.о. заместителя руководителя администрации г.о. „Город Чита" С.В. Нольняев

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

"18" марта 2020 г.

Продлено - до 28.02.23 г.

И.о. заместителя руководителя администрации городского округа „Город Чита"
11.12.20 г

М.А. Забелина

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО

2 ЛИСТОВ

НОСЫРЕВ В.В.

фио

подпись

16.09.2019

дата